**Pytania i odpowiedzi w zakresie poddziałania: 3.2.2 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych w Aglomeracji Opolskiej (Nabór III)**

**Pytanie 1:** proszę o doprecyzowanie jaki okres analiz finansowych i ekonomicznych należy przyjąć dla działania: 3.2.2 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Aglomeracji Opolskiej? W instrukcji jest wskazany przedział 15-25, jednak aby uniknąć ewentualnej poprawy proszę o doprecyzowanie, czy preferowany będzie krótszy czy dłuższy okres odniesienia?

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na poniższe pytanie, informuję iż zgodnie z zapisami załącznika nr 5 *do Regulaminu konkursu Poddziałanie 3.2.2 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Aglomeracji Opolskiej w ramach RPO WO 2014-2020 Wersja nr 1, marzec 2019 r. ,,p*oprawne założenia analizy finansowej, jednolite dla wszystkich projektów w danym sektorze, powinny się opierać na nw. założeniach: (…)

f) horyzont czasowy (okres referencyjny) –maksymalny, wyrażony w latach czas objęty prognozami określającymi okres życia ekonomicznego projektu w zależności od sektora, którego dana inwestycja dotyczy. Projekcje przepływów finansowych należy sporządzać w oparciu o rekomendowany horyzont czasowy, licząc od roku złożenia wniosku o dofinansowanie (zgodnie z definicją zawartą w słowniku pojęć). Komisja Europejska określiła następujące okresy odniesienia dla poszczególnych sektorów.

| **Rodzaj projektów wg sektora** | **Rekomendowany horyzont czasowy[w latach]** | **Działanie lub poddziałanie RPO WO 2014-2020** |
| --- | --- | --- |
| **Energetyka** | **15-25** | 3.3, 3.4 |
| Gospodarka wodno-ściekowa | 30 | 5.4 |
| Kolej | 30 | 6.2 |
| Drogi | 25-30 | 6.1 |
| Porty morskie i lotnicze | 25 | - |
| Gospodarowanie odpadami | 25-30 | 5.2 |
| Transport miejski | 25-30 | 3.1 |
| Sieci szerokopasmowe | 15-20 | 10.3 |
| Infrastruktura biznesowa | 10-15 | 2.3 |
| Badania i innowacyjność | 15-25 | 1.1, 1.2 |
| Pozostałe | 10-15 |  |

Zgodnie z *Wytycznymi ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód* *i projektów hybrydowych na lata 2014-2020* okresy te mają charakter wiążący. Państwa członkowskie nie są upoważnione do zmian ich wymiaru. Obejmują one okres realizacji inwestycji i jej operacyjności. (…)

**Do analizy projektów składanych w ramach poddziałania 3.2.2. Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Aglomeracji Opolskiej RPO WO 2014-2020 należy przyjąć okres referencyjny zgodnie z powyższą tabelą (sektor Energetyka).’’**

**Pytanie 2:**

Zwracam się z prośbą o udzielenie informacji dotyczącej naboru wniosków do poddziałania 3.2.2 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Aglomeracji Opolskiej.
Zgodnie regulaminem konkursu, dofinansowaniu mogą podlegać działania termomodernizacyjne realizowane w budynkach użyteczności publicznej. Co w przypadku planowanych działań termomodernizacyjnych w budynku, który jest poprzemysłowy, o obecnej funkcji produkcyjnej, jednak zmieniany jest sposób jego użytkowania? Budynek docelowo będzie przeznaczony na potrzeby oświaty, kultury i biur i handlu.

Sposób użytkowania tego budynku zostanie zmieniony za około 6 miesięcy, przed ewentualnym podpisaniem umów o dofinansowanie. Zgodnie z Instrukcją wypełniania załączników do wniosku o dofinansowanie EFRR, w sytuacji kiedy Wnioskodawca nie dysponuje pozwoleniem na budowę lub dokumentacją techniczną, można skorzystać z procedury „zaprojektuj i wybuduj”.

Regulamin konkursu dopuszcza zatem składanie wniosków bez posiadania pozwolenia na budowę.

Czy istnieje możliwość wnioskowania o dofinansowanie dla budynku, którego sposób użytkowania jest w trakcie zmiany? Na jakim etapie należy udokumentować status budynku użyteczności publicznej?

**Odpowiedź:**

w odpowiedzi na poniższe pytanie, informuję iż zgodnie z Regulaminem, przedmiotem konkursu są typy projektów określone dla poddziałania 3.2.2 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych Aglomeracji Opolskiej w ramach Osi priorytetowej III Gospodarka niskoemisyjna RPO WO 2014-2020 tj.:

1.Głęboka kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej wraz z wymianą wyposażenia tych obiektów na energooszczędne w tym m.in.:

1. ocieplenie obiektu,
2. wymiana okien, drzwi zewnętrznych oraz oświetlenia na energooszczędne,
3. przebudowa systemów grzewczych (wraz z wymianą i podłączeniem do źródła ciepła), systemów wentylacji i klimatyzacji,
4. instalacja OZE w modernizowanych energetycznie budynkach,
5. instalacja systemów chłodzących, w tym również z OZE.

2.Audyty energetyczne dla sektora publicznego jako element kompleksowy projektu.

Budynek użyteczności publicznej, zgodnie definicją obowiązującą w ramach konkursu (ujętą w Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1422)), to budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Zgodnie z zapisami regulaminu konkursu, wsparciem objęte mogą być tylko projekty dotyczące budynków wpisujących się w powyższą definicję.

**Pytanie 3 - czy planowane do realizacji przedsięwzięcie musi być literalnie wskazane do realizacji w PGN? Jeżeli tak - jak będzie badana zgodność z tymże dokumentem - czy muszą zgadzać się wartości wskaźników? okres realizacji? kwota?**

**Odpowiedź**

Inwestycja realizowana w ramach projektu musi wynikać z Planu Gospodarki Niskoemisyjnej (PGN), co weryfikowane będzie m.in. na podstawie kryteriów merytorycznych szczegółowych np. Inwestycja wynikająca z Planu Gospodarki Niskoemisyjnej i Ograniczenie emisji zanieczyszczeń.  Spełnienie powyższych kryteriów weryfikowane będzie na podstawie zapisów ujętych w m.in. PGN, co **skutkuje wykazaniem planowanego zadania w sposób szczegółowy, umożliwiający jasną identyfikację realizowanego zadania wraz z poziomem redukcji emisji gazów cieplarnianych mierzonej jako ekwiwalent CO2.**

W związku z powyższym PGN oraz pozostała dokumentacja projektowa (np. audyt energetyczny) **powinny być ze sobą spójne i odnosić się wprost do zadania objętego projektem,** umożliwiając jasną identyfikację wskaźnika redukcji emisji CO2 dla danej inwestycji objętej projektem.

**Pytanie 4 - czy budynek dworca zalicza się do budynków o funkcji społecznej (zgodnie z kryterium merytorycznym punktowym pn. "Funkcja społeczna budynków") ?**

**Odpowiedź**

Zgodnie z definicją kryterium merytorycznego szczegółowego (punktowanego) nr 8 „Funkcja społeczna budynków” premiowane będą projekty dotyczące budynków o znacznej funkcji społecznej, tj. budynki, w których świadczone są usługi społeczne. Punkt otrzymają:

3 pkt – budynki, w których świadczone są usługi społeczne z zakresu edukacji i wychowania, ochrony zdrowia, pomocy i opieki społecznej, resocjalizacji, kultury, usługi zatrudnieniowe.

1 pkt – pozostałe budynki publiczne.

Punkty przyznawane będą na etapie oceny merytorycznej, na podstawie zapisów wniosku, w którym wnioskodawca wskaże jakie usługi społeczne z ww. będą świadczone w termomodernizowanym budynku.

**Pytanie 5 i 6 - czy w przypadku budynku dworca możliwe jest wyłączenie powierzchni kasy do kosztów niekwalifikowalnych i wówczas przedsięwzięcie nie będzie objęte pomocą publiczną? Mając na uwadze powyższe pytanie - czy wówczas wskaźniki produktu i rezultatu powinny być podane wyłącznie dla kwalifikowalnej części projektu?**

**Odpowiedź**

Z uwagi na niewielki zakres informacji zawartych w pytaniu oraz fakt, że przytoczone zagadnienie nie oddaje całościowego zakresu projektu, Instytucja Organizująca Konkurs, nie jest w stanie zająć ostatecznego stanowiska w sprawie. Adekwatność oraz realność przyjętych do osiągniecia wartości wskaźników, ujętych we wniosku o dofinansowanie, podlegają sprawdzeniu podczas oceny merytorycznej prowadzonej przez niezależnych Ekspertów. Mając na uwadze powyższe, proszę o wypełnienie wniosku o dofinasowanie zgodnie z Instrukcją stanowiącą załącznik do Regulaminu konkursu.

**Pytanie nr 7 - proszę o informację w zakresie kryterium merytorycznego "Zgodność z typami wiązek projektów wskazanymi w *Strategii ZIT Aglomeracji Opolskiej" -* czy kryterium ma na myśli wskazanie danej wiązki i uzasadnienie jak koreluje ona z projektem? W ramach przedsięwzięcia termomodernizacyjnego będzie to wiązka 2.**

**Odpowiedź**

Zgodnie z definicją ww. kryterium, należy wskazać w dokumentacji aplikacyjnej (w szczególności w Studium Wykonalności Inwestycji), czy projekt wpisuje się w typ wiązki projektów, zdefiniowanej w Strategii Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Opolskiej.

**Pytanie nr 8 - czy w przypadku jeśli w termomodernizowanym budynku występuje mieszkanie, które będzie kosztem niekwalifikowanym, czy możliwe jest zastosowanie metodologii wyłączenia na podstawie na przykład zużycia energii, tj. zużycie energii w mieszkaniu w stosunku do zużycia energii ogólnie w budynku?**

**Odpowiedź**

Wyliczenie kosztów niekwalifikowalnych projektu czyli wyłączenie mieszkania z kosztów kwalifikowalnych, powinno być dokonane proporcjonalnie, na podstawie kosztów robót budowlanych poniesionych na termomodernizację całego obiektu (np. kubatura całego budynku pomniejszona o kubaturę niekwalifikowalnego mieszkania), nie zaś na podstawie efektu energetycznego osiągniętego w wyniku wykonania prac termomodernizacyjnych.

Ponadto mieszkanie powinno w miarę możliwości zostać wyodrębnione także w audycie energetycznym.