**Pytanie 1**

Czy jeżeli wniosek o dofinansowanie będzie dotyczył termomodernizacji sali gimnastycznej przy szkole podstawowej, w której po zakończeniu godzin lekcyjnych jest wynajmowana powierzchnia dla osób grających w piłkę nożną, to czy dopuszczalna jest taka sytuacja? Czy Wnioskodawca powinien uwzględnić przychody z wynajmu w projekcie? Czy projekt powinien być objęty pomocą publiczną?

Odpowiedź IOK:

Z uwagi na niewielki zakres informacji zawartych w pytaniu oraz fakt, że przytoczone zagadnienie nie oddaje całościowego zakresu projektu, Instytucja Organizująca Konkurs, nie jest w stanie zająć ostatecznego stanowiska w sprawie.

Wnioskodawca zobligowany jest do zawarcia wszelkich informacji związanych z przychodami w SWI wypełnionym na podstawie Instrukcji wypełniania załączników do wniosku, która stanowi załącznik do Regulaminu konkursu. Wnioskodawca również w sekcji C.3 Zgodność z polityką konkurencji (pomoc publiczna) SWI zamieszcza informacje czy:

a) wnioskodawca prowadzi/będzie prowadził działalność gospodarczą i jaki jest/będzie jej zakres?  
b) na jaki cel beneficjent przeznacza/będzie przekazywał środki uzyskane z prowadzonej  działalności gospodarczej?

Dodatkowo należy przeprowadzić test pomocy publicznej odnoszący się do poniższych warunków:  
a) transfer środków publicznych,  
b) korzyść ekonomiczna,  
c) selektywność,  
d) wpływ na konkurencję,  
e) wpływ na wymianę handlową.

Analizę należy przedstawić zgodnie  z informacjami zawartymi w punkcie 6 Regulaminu konkursu.

Jeżeli beneficjentowi w teście pomocy publicznej wyjdzie, że w projekcie występuje pomoc publiczna, to zostanie mu z tego tytułu obniżone dofinansowanie.

Jeżeli test wykaże, że w projekcie nie występuje pomoc publiczna, to wtedy prowadzenie działalności gospodarczej należy rozpatrywać w kontekście Wytycznych w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód i projektów hybrydowych na lata 2014-2020. Zgodnie z tymi wytycznymi jest kilka możliwych do zastosowania metod w przypadku występowania w projekcie przychodów. Jedną z nich jest metoda luki finansowej, która należy obliczyć w przypadku gdy beneficjent potrafi z wyprzedzeniem oszacować przychody z prowadzonej działalności gospodarczej – luka również może obniżyć dofinansowanie dla projektu.

Dane ujęte we wniosku podlegają sprawdzeniu podczas oceny merytorycznej prowadzonej przez niezależnych Ekspertów.

**Pytanie 2**

Czy jeżeli wniosek o dofinansowanie będzie dotyczył termomodernizacji szkoły podstawowej, w której po zakończeniu godzin lekcyjnych jest wynajmowana powierzchnia, to czy Wnioskodawca może odpowiednio wyłączyć cześć robót budowlanych do kosztów niekwalifikowanych (proporcjonalnie powierzchnie wynajmowane do ogółem powierzchni)?

Odpowiedź IOK:

W sytuacji, gdy w objętym projektem obiekcie użyteczności publicznej prowadzona jest działalność gospodarcza, Wnioskodawca może z całkowitej powierzchni użytkowej obiektu wydzielić powierzchnię pomieszczeń wykorzystywanych na ten cel. Następnie, proporcjonalnie do stosunku wynajmowanej powierzchni użytkowej do powierzchni użytkowej całości obiektu, należy dokonać podziału kosztów na wydatki kwalifikowalne i niekwalifikowalne w projekcie.

W ramach przedmiotowego poddziałania, termomodernizacja powierzchni użytkowej związanej z lokalami, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, stanowić będzie w projekcie koszt niekwalifikowalny, natomiast pozostała powierzchnia użytkowa obiektu będzie wydatkiem kwalifikowalnym.

W Studium Wykonalności Inwestycji (załącznik nr 1 do wniosku o dofinansowanie) należy dokonać opisu zastosowanej metodologii podziału kosztów w projekcie na wydatki kwalifikowalne i niekwalifikowalne. Zwraca się uwagę, iż szczegółowa analiza zakresu rzeczowo-finansowego projektu oraz ocena kwalifikowalności wydatków dokonywane są przez KOP na etapie oceny merytorycznej.

Jeżeli beneficjent w wyniku testu stwierdzi, że pomoc publiczna występuje w projekcie lub obliczył lukę finansową, to wtedy nie ma potrzeby wyłączania powierzchni sali gimnastycznej do wydatków niekwalifikowalnych.

**Pytanie 3 :**

•  czy instalacja PV będzie miała wpływ na zmniejszenie EK?

•  czy energia elektryczna, która będzie produkowana przez projektowaną instalację fotowoltaiczną, będzie, bądź nie będzie miała wpływu na redukcję EK?

Odpowiedź IOK:

Zarówno instalacja PV jak i ilość energii elektrycznej produkowanej przez instalację PV nie będzie miała wpływu na redukcję zapotrzebowania budynku na energię końcową. W punkcie 7.1.1.1 przytoczonego poniżej Rozporządzenia nadmieniono „Obliczeniową roczną ilość zużywanego nośnika energii lub energii (energia elektryczna, ciepło sieciowe, energia słoneczna, energia geotermalna i energia wiatrowa, gaz) wyznacza się według wzoru …”  zapis ten potwierdza, że energia słoneczna jest energią doprowadzaną do budynku i powinna być wliczana do zapotrzebowania na Energię Końcową dla budynku. Rodzaj tej energii wpływa jednak na redukcję Energii Pierwotnej i emisję CO2.

Dz.U.2015.376 Akt obowiązujący. Wersja od: 10 października 2019 r.

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej

<https://sip.lex.pl/akty-prawne/dzu-dziennik-ustaw/metodologia-wyznaczania-charakterystyki-energetycznej-budynku-lub-18176491>

**Pytanie 4:**

Czy zakres wniosku musi wynikać dokładnie z audytu energetycznego?

Odpowiedź IOK:

zgodnie z zapisami Regulaminu konkursu „Warunkiem wstępnym wsparcia dla inwestycji jest przeprowadzenie audytu energetycznego stanowiącego kompleksowy element projektu. Wnioskodawca zobowiązany jest do dostarczenia do IOK audytu energetycznego umożliwiającego weryfikację spełnienia powyższego warunku”.

Ponadto w załączniku nr 6  SZOOP EFRR wer. 43 jako wydatki niekwalifikowane wykazano:

|  |  |
| --- | --- |
| **Wydatki niekwalifikowalne w ramach działania /poddziałania** | ***Zgodnie z zapisami Wytycznych,*** *a ponadto:*   * **koszty nie wynikające bezpośrednio z audytu energetycznego,** * koszty transportu i utylizacji azbestu usuniętego z modernizowanego budynku, * wydatki dot. oświetlenia zewnętrznego nie zasilanego z przyłącza energetycznego budynku (brak ograniczenia zużycia energii dla modernizowanego budynku), * prace związane z zagospodarowaniem terenu wokół modernizowanego budynku. |

Zatem zakres projektu/ujęte w projekcie wydatki kwalifikowalne muszą wynikać z audytu energetycznego.

**Pytanie 5:**

Czy koszty w projekcie muszą wynikać dokładnie z audytu energetycznego czy mogą pochodzić z kosztorysów?

Odpowiedź IOK:

Zgodnie z założeniami Regulaminu konkursu, przedstawiony we wniosku o dofinansowanie zakres rzeczowy danego przedsięwzięcia musi wynikać w całości z przeprowadzonego audytu energetycznego, stanowiącego kluczowy element projektu. Audyt powinien być sporządzony w taki sposób, by na jego podstawie eksperci merytoryczni oceniający wniosek mogli dokonać identyfikacji optymalnego zestawu działań zwiększających efektywność energetyczną w danym budynku.

Oszacowanie wydatków związanych z realizacją zaplanowanych zadań musi z kolei opierać się na rozeznaniu rynku i uwzględniać takie aspekty, jak racjonalność oraz ich efektywność.

Mając powyższe na uwadze, audyt energetyczny byłby nadrzędny, biorąc pod uwagę zakres prac przedstawiony we wniosku. Kalkulacji kosztów dokonuje się natomiast na podstawie rozeznania rynku i aktualnie obowiązujących cen. Zawyżenie wydatków w stosunku do cen rynkowych może skutkować dokonaniem korekt przez komisję oceniającą projekt, zaś ich niedoszacowanie wpłynie na rzeczywistą wysokość kosztów poniesionych przez Wnioskodawcę.

Należy pamiętać, że Wnioskodawca może zostać wezwany przez Instytucję Ogłaszającą Konkurs do uzupełnienia niezbędnych dokumentów bądź złożenia stosownych wyjaśnień w celu weryfikacji prawidłowości zawartych danych na każdym etapie oceny wniosku.

Nie są wskazane w zapisach Regulaminu konkursu żadne dopuszczalne różnice w poszczególnych kosztach ujętych w audycie i kosztorysie. Powyższe wydatki będą przedmiotem oceny merytorycznej w ramach kryteriów merytorycznych uniwersalnych bezwzględnych tj. wykonalność i efektywność projektu, finansowa wykonalność i efektywność projektu, kwalifikowalność wydatków i finansowa kwalifikowalność wydatków.