



**Punkt Informacyjny
Funduszy Europejskich**

Partnerstwo Publiczno-Prywatne sposobem na realizację inwestycji

22 stycznia 2026 r.



**Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich**



**Rzeczpospolita
Polska**

**Dofinansowane przez
Unię Europejską**



Na czym polega PPP?

PPP polega na wspólnej realizacji przedsięwzięcia opartej na podziale zadań i ryzyk pomiędzy podmiotem publicznym i partnerem prywatnym

**PPP obok tradycyjnych
zamówień publicznych jest
sposobem realizacji projektu.**

➔ PPP nie jest bezpłatne

Pozyskanie finansowania przedsięwzięcia
nie może być jedyną motywacją do PPP.

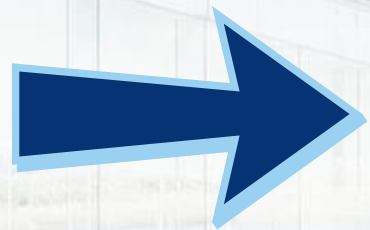
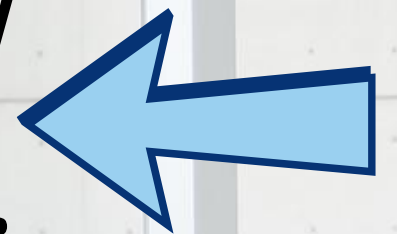
➔ PPP nie jest prywatyzacją.

PPP nie jest trybem wyboru
partnera prywatnego.



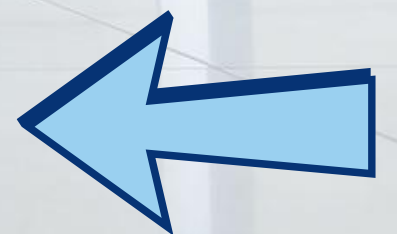
PPP nie koncentruje się na świadczeniu usług komercyjnych.

PPP nie wymaga objęcia udziałów w spółce celowej przez podmiot publiczny.



Nie każda forma współpracy podmiotu publicznego i partnera prywatnego to PPP.

PPP nie ogranicza się do części inwestycyjnej przedsięwzięcia.



➔ PPP nie jest bezprzetargową formą zbycia nieruchomości.

Nie można podjąć decyzji o wyborze formuły PPP bez wykonania oceny efektywności. ➔

PRAWO/ POLITYKA

Ustawa o partnerstwie publiczno-prywatnym

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 11 lutego 2015 r. w sprawie rodzajów ryzyka oraz czynników uwzględnianych przy ich ocenie

Prawo zamówień publicznych

Ustawa o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi

Rynek PPP

**W okresie 2009 - III kw. 2025 w Polsce zawarto
206 umów o PPP**

W jakich branżach jest najwięcej projektów?

gospodarka wodno-kanalizacyjna (32)

efektywność energetyczna (30)

sport i turystyka (29)

Samorządy zawarły aż
92 %
wszystkich umów

43%
postępowań kończy się podpisaniem
umowy

78%
umów to koncesja na usługi oraz
formuła PPP

84%
wszystkich umów o PPP
to projekty poniżej 50 mln PLN

Projekty PPP w przygotowaniu



Rodzaje PPP

Klasyczne PPP (opłata za dostępność)

**Podmiot
publiczny**

Umowa + wynagrodzenie

**Podmiot
prywatny**

Świadczenie usług na
wybudowanej infrastrukturze

Przykład

Termomodernizacja budynków oświatowych Miasta Zgierza.



56 411 000,00 zł



**18 lat 2
miesiące**



**Urząd Miasta
Zgierza**



**Engie Services
Sp. z o. o.**

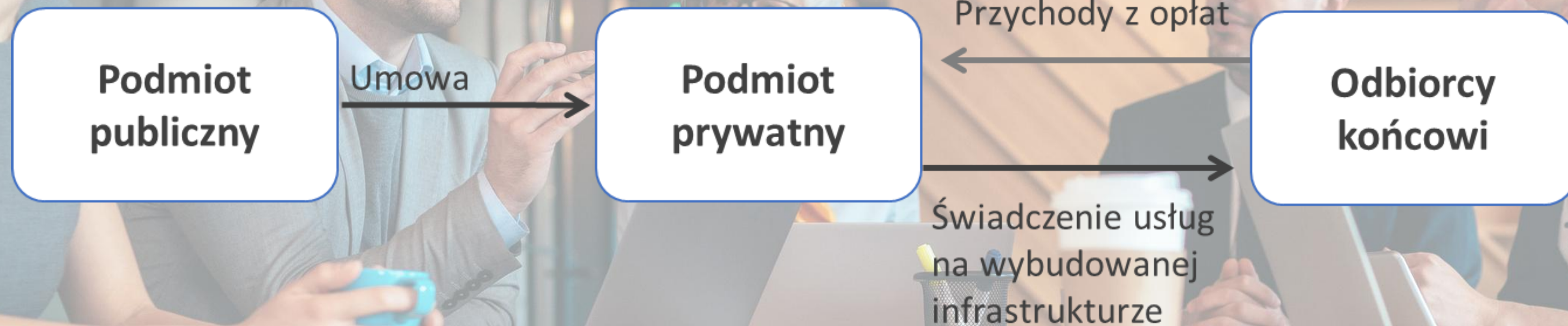


**projekt
hybrydow**



KONCESJA

(wynagrodzenie od użytkowników)



Przykład

Wybór operatora Centrum Kreatywności Targowa



6 000 000,00 zł



11 lat



**Miasto Stołeczne
Warszawa**



**Krajowa Izba
Gospodarcza**



MODEL MIESZANY



Przykład

Budowa parkingu podziemnego wraz z częścią naziemną na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu.



43 300 000,00 zł



30 lat



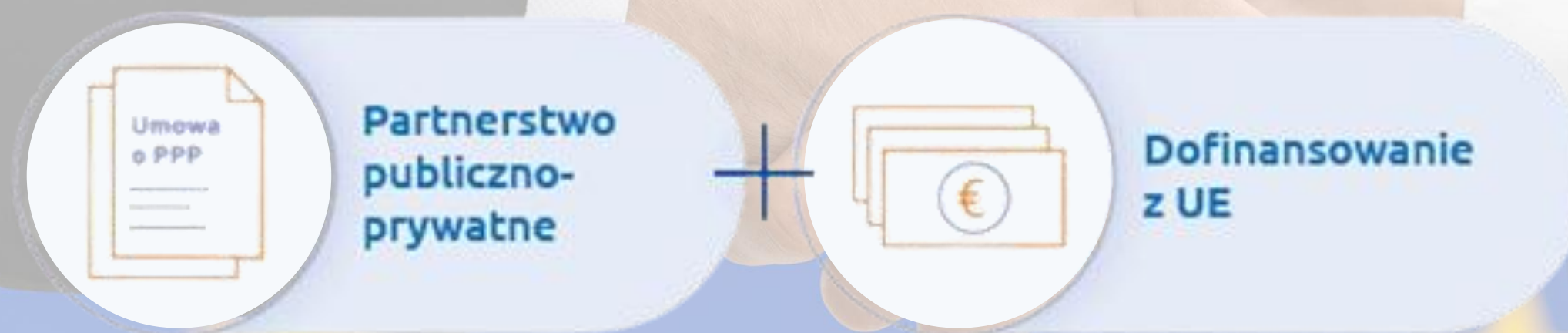
**Wrocławskie
Przedsiębiorstwo Hala
Ludowa Sp. z o.o.**



**Budimex Parking
Wrocław Sp. z o.o.**



Projekty hybrydowe



Korzyści

**preferencyjne warunki
wsparcia dla projektów**

**kompleksowe wsparcie
świadczane przez zespół
wyspecjalizowanych ekspertów
na każdym etapie projektu**

**oddzielna alokacja i nabory
na projekty hybrydowe**

*Termomodernizacja budynków
oświatowych Miasta Zgierza.*



Analiza Potrzeb i Wymagań

dla projektów służących poprawie efektywności energetycznej

Ocena efektywności

dla projektów z pozostałych obszarów



Umowy EPC

Energy Performance Contract



Różnice pomiędzy PPP a EPC

Umowy EPC związane są z efektywnością energetyczną

Umowy EPC nastawione są na oszczędności w zużyciu ciepła lub energii elektrycznej, a także zmniejszenie kosztów energii.

w ramach Umów EPC wynagrodzenie ESCO uzależnione jest od uzyskania oszczędności energii,

klasyfikacja zobowiązań z Umów EPC poza długiem publicznym możliwa jest wówczas, gdy ESCO ponosi większość ryzyka budowy oraz większość ryzyka gwarantowanych oszczędności energii

Wpływ na państwowy dług publiczny

Okres trwania umowy

Narzędzia wspierające

OPINIOWANIE

Zgodnie z art. 3b Ustawy o PPP, każdy podmiot publiczny, który planuje realizację inwestycji w formule partnerstwa publiczno-prywatnego, może wystąpić do ministra właściwego ds. rozwoju regionalnego o uzyskanie opinii nt. zasadności realizacji przedsięwzięcia w ramach PPP (tzw. Opinia PPP).

Na wszelkie dodatkowe pytania można uzyskać odpowiedź pod adresem:
OpiniaPPP@mfipr.gov.pl lub telefonicznie: **22 273 79 48**.

SZKOLENIA I WARSZTATY

Punkt Informacyjny
Funduszy Europejskich

Od 2017 roku cyklicznie przeprowadzane są szkolenia, warsztaty, wizyty krajowe i zagraniczne z zakresu PPP dla pracowników administracji rządowej i samorządowej.



Narzędzie do oceny stanu przygotowania projektów PPP

koncentruje się na przedrealizacyjnym etapie prac nad projektem ppp, tzn. działaniach podejmowanych przed uruchomieniem postępowania na wybór partnera prywatnego.

- a) stworzenie zespołu projektowego,
- b) określenie harmonogramu,
- c) analiza możliwości finansowych,
- d) analiza ryzyk,
- e) ocena wariantu PPP w porównaniu z innymi sposobami realizacji inwestycji,
- f) przygotowanie procedury wyboru partnera prywatnego.

Kalkulator opłaty za dostępność

proste i intuicyjne narzędzie, którego podstawowym zadaniem jest dostarczenie użytkownikowi, będącemu najczęściej podmiotem publicznym, wiedzy na temat wysokości przyszłego zobowiązania związanego z realizacją umowy PPP, czyli wysokości opłaty za dostępność w kolejnych latach realizacji tej umowy.

Wyniki są prezentowane w podziale na wydatki majątkowe i bieżące, co ułatwia ich wykorzystanie do dalszych analiz i np. „nałożenie” na aktualną WPF podmiotu publicznego.

E-LEARNING

pppszukolenia.gov.pl



PARTNERSTWO PUBLICZNO-PRYWATNE

ZAPRASZAMY NA BEZPŁATNE SZKOLENIA E-LEARNING Z ZAKRESU PPP

Punkt Informacyjny
Funduszy Europejskich



Dostępne kursy



Wprowadzenie do PPP



Przygotowanie projektu PPP



Wybór partnera prywatnego



Zarządzanie umową o PPP

WEBINARY

<https://www.ppp.gov.pl/webinary/>

Prowadzone cykliczne webinary o tematyce PPP, które dostępne są do otworzenia na kanale You Tube Centralnej Jednostki Partnerstwa Publiczno-Prywatnego



Warsztat „Jak skutecznie wdrożyć PPP na podstawie projektu Krakowskiego Szybkie...

20 wyświetleń • 5 miesięcy temu



Konferencja Efektywność w PPP 19_09_2023

178 wyświetleń • 8 miesięcy temu



Budowa Portu Zewnętrznego w Porcie Gdynia

871 wyświetleń • 1 rok temu



Jak obniżyć rachunki za prąd? Czyli praktycznie o PPP - modernizacja...

127 wyświetleń • 1 rok temu



Pełnomocnik rządu ds. PPP zaprasza: Odwiedź PIFE i zapytaj o partnerstwo...

164 wyświetlenia • 1 rok temu



Odwiedź PIFE - zapytaj o PPP

37 wyświetleń • 1 rok temu



Webinar. Praktycznie o PPP. Szkoła w Piastowie.

102 wyświetlenia • 1 rok temu



Warsztaty z zarządzania umową PPP. 15 grudnia 2021 r.

303 wyświetlenia • 1 rok temu

KONSULTANCI PPP W PIFE



wyjaśnimy czym jest PPP

**przedstawimy jakie korzyści
daje PPP**

**przeanalizujemy wstępnie możliwości
realizacji projektu w formule PPP**

**wskażemy programy operacyjne, które pozwolą
włączyć do projektu finansowanie z Funduszami
Europejskimi**

KONTAKT

Punkt Informacyjny
Funduszy Europejskich

Główny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Opolu



Opole, ul. Leona Powolnego 8



77 44 04 720



pife.opole@opolskie.pl



poniedziałek-piątek 7.30-15.30



**Wojciech Dudek
Maciej Janisz**

**Dziękujemy
za uwagę!**